UCHWAŁA NR 532/24
RADY MIEJSKIEJ GMINY OPATÓWEK

z dnia 22 marca 2024 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Opatówek na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy Opatówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 400a ust 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2, ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.), Rada Miejska Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Ilekroć w przepisach niniejszego Regulaminu jest mowa o:

1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Opatówek.

2) Urzędzie Gminy - należy przez to rozumieć Urząd Miejski Gminy Opatówek.

3) Burmistrzu - należy przez to rozumieć Burmistrza Gminy Opatówek.

4) Wnioskodawcy - należy przez to rozumieć podmiot wymieniony w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.).

5) Beneficjencie - należy przez to rozumieć wnioskodawcę, któremu została udzielona dotacja.

6) Dotującym - należy przez to rozumieć Gminę Opatówek.

7) przedsięwzięciu - należy przez to rozumieć zadanie inwestycyjne związane z ochroną powietrza, o którym mowa wart. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024r., poz. 54 ze zm.) obejmujące trwałą likwidację systemu ogrzewania opartego na paliwie węglowym i jego zamianę na ogrzewanie proekologiczne.

8) dotacji - należy przez to rozumieć udzielaną z budżetu Gminy Opatówek dotację celową w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r,. poz. 1270 ze zm.), która przeznaczona jest na dofinansowanie realizacji przedsięwzięcia.

9) nieruchomości - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny albo lokal mieszkalny położony na terenie Gminy Opatówek, w którym realizowane jest przedsięwzięcie objęte dotacją.

10) tytule prawnym do nieruchomości - należy przez to rozumieć prawo własności, prawo użytkowania wieczystego, użytkowanie, dzierżawa, najem w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

2. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób rozliczania dotacji ze środków budżetu Gminy Opatówek, zwanej dalej dotacją, na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących trwałą likwidację w lokalach mieszkalnych i budynkach wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (zwanych dalej "nieruchomościami") systemu ogrzewania opartego na paliwach stałych będącego jedynym lub podstawowym stałym źródłem ogrzewania i jego zamianę na:

1) ogrzewanie gazowe.

2) ogrzewanie elektryczne.

3) ogrzewanie lekkim olejem opałowym.

4) pompę ciepła.

5) kocioł na pellet drzewny.

6) kocioł zgazowujący drewno.

7) urządzenie wykorzystujące odnawialne źródło energii służące wyłącznie do ogrzewania nieruchomości.

3. Celem udzielenia dotacji jest ograniczenie ilości zanieczyszczeń pyłowogazowych emitowanych do powietrza, w szczególności pyłu zawieszonego PM10 i benzo(a)piranu ze źródeł tzw. "niskiej emisji" pochodzących z domowych systemów grzewczych, w których spala się paliwo o złej charakterystyce oraz niskich parametrach grzewczych.

4. Przyznawanie dotacji odbywa się do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy na dany rok.

Rozdział 2.
Ogólne zasady udzielania dotacji

§ 2. 1. Beneficjentami dotacji są osoby fizyczne.

2. Dotacja przysługuje na nieruchomość położoną w granicach administracyjnych Gminy Opatówek, do której beneficjent posiada tytuł prawny.

3. Beneficjenci niebędący właścicielami nieruchomości zobowiązani są do uzyskania zgody właściciela nieruchomości.

4. Dotacja na nieruchomość przysługuje tylko raz.

5. Stan prawny nieruchomości, na którą składany jest wniosek, musi być w pełni uregulowany.

6. Jeżeli na nieruchomości istnieją odrębne lokale mieszkalne i jest to potwierdzone zaświadczeniem o samodzielności lokali, stosownym orzeczeniem sądowym lub innym równoważnym dokumentem urzędowym, na każdy z tych lokali mieszkalnych przysługuje odrębna dotacja.

7. Jeżeli w nieruchomości obok sprawnej instalacji ogrzewania zasilanej paliwami stałymi istnieje sprawne i wykorzystywane niskoemisyjne źródło ogrzewania, na likwidację ogrzewania na paliwa stałe przysługuje dotacja, o której mowa w § 5 ust. 1.

8. W przypadku jeżeli w budynku zainstalowany jest inny - dodatkowy system grzewczy, warunkiem zakwalifikowania przedsięwzięcia do dotacji jest spełnienie przez wszystkie systemy grzewcze kryteriów ekologicznych określonych w niniejszym Regulaminie.

9. Ustala się następujące wymagania techniczne dla źródła ciepła i instalacji:

1) kocioł na pellet drzewny oraz zagazowujący drewno, musi spełniać następujące warunki:

a) zapewniać minimalny poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń, określonych w ust. 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe (Dz. Urz. UE L. 193, str. 100, z 2016 r. L 346, str. 51),

b) musi być wyposażony w automatyczny podajnik paliwa dedykowany do spalania określonego rodzaju paliwa (musi to wynikać z dokumentacji kotła),

c) nie może posiadać rusztu awaryjnego oraz elementów umożliwiających jego zamontowanie.

2) wszystkie źródła ciepła muszą posiadać certyfikat CE.

3) moc nowego źródła ciepła musi być adekwatna do aktualnego zapotrzebowania nieruchomości na ciepło.

4) wszystkie zamontowane urządzenia muszą być fabrycznie nowe.

5) nowe źródło ciepła musi stanowić główne źródło ogrzewania budynku lub lokalu mieszkalnego.

6) instalacja musi być zamontowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo energetyczne, polskimi normami oraz zaleceniami producenta.

§ 3. 1. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych realizacji zadania, w szczególności:

1) kosztów zakupu i montażu systemu ogrzewania, o którym mowa w § 1 ust. 2.

2) kosztów demontażu nieefektywnych źródeł ogrzewania.

3) kosztów montażu zbiorników na lekki olej opałowy, zbiorników na gaz płynny w przypadku braku dostępu do sieci gazowej oraz instalacji łączących takie zbiorniki z kotłem c.o..

2. Dotacja nie może być wykorzystana na:

1) opracowanie dokumentacji sporządzanej w ramach przygotowania zadania (np. projekt budowlano wykonawczy montażu instalacji, opinia kominiarska).

2) zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego rozumianego jako likwidacja pieców i kotłów na paliwo stałe oraz redukcja emisji do powietrza substancji takich jak pył PM2,5, pył PM10, dwutlenek węgla CO2 i benzo-a-piren.

3) budowę sieci ciepłowniczych, energetycznych lub gazowych poza obrębem nieruchomości.

4) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących trwałego wyposażenia nieruchomości.

5) prace remontowe niezwiązane bezpośrednio ze zmianą systemu ogrzewania i niebędące niezbędnymi do jego funkcjonowania.

§ 4. 1. Przez likwidację systemu ogrzewania opartego na paliwach stałych rozumie się:

1) rozebranie pieców kaflowych znajdujących się w nieruchomości, niemających wartości zabytkowej i stanowiących czynne źródło ogrzewania na paliwa stałe oraz zamurowanie otworów prowadzących do przewodów kominowych zwolnionych po wyburzeniu pieców.

2) przy piecach zabytkowych - zamurowanie paleniska oraz zamurowanie otworu prowadzącego do przewodu kominowego.

3) przy kotłach centralnego ogrzewania oraz innych piecach stałopalnych usunięcie pieca z obrębu nieruchomości, w której się znajdował oraz zamurowanie otworu prowadzącego do przewodu kominowego.

4) przy kominkach będących podstawowym źródłem ciepła w nieruchomości lub rozprowadzających ciepło do innych pomieszczeń - demontaż kominka lub odłączenie go od instalacji rozprowadzającej ciepło i pozostawienie go jako kominka rekreacyjnego, pod warunkiem iż spełnia on wymagania określone w § 5 oraz § 8 ust. 3 Uchwały nr XXXIX/941/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa wielkopolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 8807).

2. Tożsame z zamurowaniem otworu prowadzącego do przewodu kominowego, o którym mowa w ust. 1, jest wykorzystanie go do wykonania instalacji do odprowadzenia spalin lub wentylacji pomieszczenia.

3. Ogłoszenie o naborze wniosków na dany rok budżetowy, zwane dalej ogłoszeniem, zostanie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Gminy Opatówek.

4. W ogłoszeniu wskazane będą:

1) termin składania wniosków i rozliczenia dotacji.

2) miejsce i forma składania wniosków.

3) wzory wniosków i formularzy niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

4) wykaz dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

5. Dotacja nie może pokrywać wydatków, na które Beneficjent otrzymał dofinansowanie z innych bezzwrotnych źródeł.

6. Dotacją objęte są urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Rzeczpospolitej Polskiej.

7. Podmioty wskazane w art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, w przypadku złożenia wniosku o udzielenie dotacji o której mowa w § 1, zobowiązane są do załączenia:

1) uchwały powołującej zarząd lub umowy powierzającej zarządzanie nieruchomością zarządcy - podmiotowi reprezentującemu wspólnotę mieszkaniową.

2) zgodę właścicieli wchodzących w skład wspólnoty na wymianę źródła ogrzewania, wyrażoną w formie uchwały.

3) zestawienie lokali objętych wnioskiem o udzielenie dotacji, ze wskazaniem ich właścicieli, poświadczone przez zarządcę.

8. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja - w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności - stanowi pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 2023/2831 z dn. 15.12.2023 r. ze zm.) w okresie obowiązywania tj. do dnia 31 grudnia 2030 r.

9. Jeżeli podmiot, o którym mowa w ust. 8 prowadzi, w budynku lub lokalu objętym wnioskiem, działalność rolniczą lub w rybołówstwie i akwakulturze, to dotacja stanowi pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w:

1) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013 r. s.9, ze zm.) w okresie obowiązywania tj. do dnia 31 grudnia 2027 r.

2) w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014 r., s. 45, ze zm.) w okresie obowiązywania tj. do dnia 31 grudnia 2029 r.

10. Podmiot ubiegający się o dotację stanowiącą pomoc de minimis lub de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie i akwakulturze zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem:

1) zaświadczeń o pomocy de minimis, o pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz wciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

2) formularza informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis zgodnie ze wzorem określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r., poz. 40) lub rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r., Nr 121, poz. 810).

11. Łączna wartość pomocy udzielonej przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć dopuszczalnej pomocy, o której mowa w rozporządzeniach wymienionych w ust. 8 i 9.

Rozdział 3.
Wysokość dotacji

§ 5. 1. Na pokrycie kosztów kwalifikowanych poniesionych w związku ze zmianą systemu ogrzewania, o którym mowa w § 1, dotacja udzielana będzie na jedną nieruchomość, w wysokości 4.000,00 zł. (słownie: cztery tysiące 00/100 złotych).

Rozdział 4.
Tryb postępowania i sposób rozliczania dotacji

§ 6. 1. Dotacji udziela się na wniosek, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wnioski, wraz z załącznikami określonymi we wzorze wniosku o udzielenie dotacji, należy składać w miejscu i terminie wskazanym w ogłoszeniu.

3. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy zawieranej w formie pisemnej.

4. Warunkiem zawarcia umowy jest pozytywna weryfikacja istnienia w nieruchomości beneficjenta czynnego ogrzewania zasilanego paliwami stałymi, w trakcie wizji lokalnej.

5. Beneficjent podpisując umowę o udzieleniu dotacji zobowiązuje się do realizacji zadania w terminach, zakresie i na zasadach w niej określonych.

6. Udzielona dotacja nie może być przeznaczona na refinansowanie wydatków poniesionych przed dniem zawarcia umowy dotacyjnej.

7. Jakiekolwiek prace związane ze zmianą systemu ogrzewania nieruchomości, na które przysługuje dotacja, nie mogą zostać rozpoczęte przed dniem podpisania umowy dotacyjnej.

8. W przypadku gdy tytuł prawny do nieruchomości przysługuje więcej niż jednemu beneficjentowi, beneficjenci zobowiązani są do wyznaczenia pełnomocnika upoważnionego do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.

9. Beneficjenci realizujący zadanie polegające na likwidacji wspólnego dla całego budynku kotła opalanego paliwami stałymi bądź na zastąpieniu dotychczasowych źródeł ciepła na paliwa stałe innym, wspólnym źródłem ciepła, zobowiązani są do wyznaczenia jednego pełnomocnika upoważnionego do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.

10. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.

11. Wnioski niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia w wyznaczonym terminie, pozostaną bez rozpatrzenia.

12. Gmina zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli zgodności opisu zamierzonego działania ze stanem faktycznym. Kontrolę przeprowadza upoważniony pracownik Gminy i sporządza z niej protokół.

13. Terminy przeprowadzenia wizji lokalnej oraz podpisania umowy uzgadniane są z beneficjentem telefonicznie.

14. W razie niemożności dokonania uzgodnień, o których mowa w ust. 8, Dotujący wyznaczy termin, informując o tym beneficjenta pisemnie.

15. Niestawienie się beneficjenta w miejscu i terminie, o których mowa w ust. 9 i 10, uznaje się za jego rezygnację z dotacji, o ile przed upływem wyznaczonego terminu nie wystąpił on o jego zmianę.

16. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.

§ 7. 1. Dotujący zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów związanych z udzieleniem i rozliczeniem dotacji oraz realizacją inwestycji, a także do przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji na etapie przyznawania dotacji, realizacji inwestycji oraz w okresie 5 lat od dnia pozytywnej weryfikacji rozliczenia dotacji.

2. Dotacja podlega zwrotowi w całości jeżeli w okresie określonym w umowie dotacyjnej, Beneficjent nie udostępni dofinansowanej nieruchomości na żądanie Dotującego w celu kontroli trwałości wykonanej inwestycji. 3. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.), w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 tej ustawy.

§ 8. Po zamknięciu roku budżetowego, nie później niż do końca pierwszego kwartału następnego roku, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Gminy Opatówek podaje się do publicznej wiadomości informacje za rok poprzedni o:

1) liczbie złożonych wniosków.

2) kwocie udzielonej dotacji.

3) liczbie zlikwidowanych palenisk i kotłowni opalanych paliwem stałym.

4) liczbie zainstalowanych źródeł ogrzewania niskoemisyjnego.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Opatówek.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 532/24
Rady Miejskiej Gminy Opatówek
z dnia 22 marca 2024 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Opatówek na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy Opatówek

Przyjęcie uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Opatówek na wymianę dotychczasowych źródeł ciepła jest konieczne z uwagi na ogromny problem jakim jest zanieczyszczone powietrze atmosferyczne. Procesy spalania poza przemysłem i transportem drogowym, czyli tzw. "niska emisja" pochodząca głównie z sektora gospodarstw domowych: lokalnych kotłowni i palenisk domowych, wyposażonych w niskie emitory, zlokalizowanych często w centralnych, gęsto zabudowanych obszarach miejscowości, nie spełniających wymagań 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską PN- EN 303-5:2012 mają negatywne skutki dla zdrowia. Oddychanie zanieczyszczonym powietrzem przyczynia się do powstawania chorób i nasilenia ich objawów, które związane są z układem oddechowym, układem krążenia, a w konsekwencji przedwczesnymi zgonami. Nowoczesny kocioł w odpowiednio ocieplonym domu oznacza także mniejsze rachunki za ogrzewanie. Wymiana pieców węglowych na piece proekologiczne jest zgodna z "Programem Ochrony Środowiska dla Gminy Opatówek na lata 2024-2027 z perspektywą do roku 2031". Projekt uchwały został przesłany do zaopiniowania do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi oraz Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na podstawie art. 7 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702 ze zm.). Zastrzeżenia Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów zostały uwzględnione w niniejszej Uchwale.